

OŚ.6220.1.8.2014

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 60 i pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku nr N-E/1389/14/as z dnia 26 sierpnia 2014 roku NOW-EKO Biuro Projektów Spółka z o. o., ul. Dąbrowszczaków 39, 10-542 Olsztyn o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie, a także po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

ORZEKAM

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Zwiększenie atrakcyjności terenów Gminy Frombork dla projektów inwestycyjnych” polegającego na budowie uzbrojenia terenu w strefie ochrony uzdrowiskowej „A” w gminie Frombork, w tym na budowie ulic jednojezdniowych o łącznej długości ok. 1,3 km, budowie ciągów pieszych i ciągów rowerowych, budowie sieci energetycznej, budowie sieci wodociągowej o łącznej długości ok. 1,5 km, budowie kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 1,5 km z 3 przepompowniami, budowie infrastruktury do odprowadzania wód deszczowych i roztopowych (rowy przydrożne, 4 zbiorniki odparowujące), wycince drzew i krzewów bezpośrednio kolidujących z zakresem inwestycji, urządzeniu terenów zielonych w granicach pasa drogowego (nasadzenie trawników) oraz przebudowie kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną, realizowanego na działkach oznaczonych numerami 6/1, 6/2, 6/3, 6/8, 7, obręb numer 3 miasta Fromborka oraz 1, obręb numer 5 miasta Fromborka

Uzasadnienie

NOW-EKO Biuro Projektów Spółka z o. o., ul. Dąbrowszczaków 39, 10-542 Olsztyn, posiadające pełnomocnictwo z dnia 25 czerwca 2014 roku do reprezentowania Gminy Frombork przed wszystkim urzędami i przedsiębiorstwami w procesie projektowym oraz uzyskiwania wszelkich zgód, pozwoleń, opinii dotyczących „Opracowania dokumentacji projektowo-budowlanej związanej z uzbrojeniem terenu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla zadania pn. „Zwiększenie atrakcyjności terenów Gminy Frombork dla projektów inwestycyjnych”, zwróciło się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z planowanym przedsięwzięciem

polegającym na budowie ulic jednojezdniowych o łącznej długości ok. 1,3 km, budowie ciągów pieszych i ciągów rowerowych, budowie sieci energetycznej, budowie sieci wodociągowej o łącznej długości ok. 1,5 km, budowie kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 1,5 km z 3 przepompowniami, budowie infrastruktury do odprowadzania wód deszczowych i roztopowych (rowy przydrożne, 4 zbiorniki odparowujące), wycince drzew i krzewów bezpośrednio kolidujących z zakresem inwestycji, urządzeniu terenów zielonych w granicach pasa drogowego (nasadzenie trawników) i przebudowie kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

Do wniosku została załączona karta informacyjna przedsięwzięcia, mapa ewidencyjna oraz wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie w całości zlokalizowane będzie na terenie Gminy Frombork, w granicach administracyjnych miasta, we wschodniej jego części. Prace związane z wykonywaniem przedsięwzięcia będą realizowane na działkach oznaczonych numerami 6/1, 6/2, 6/3, 6/8, 7, obręb numer 3 miasta Fromborka oraz 1, obręb numer 5 miasta Fromborka. Działki, na których przewidziano realizację podstawowych elementów przedsięwzięcia stanowią własność Gminy Frombork. Natomiast działka numer 1, obręb numer 5 miasta Fromborka stanowi drogę kategorii wojewódzkiej nr 504.

Lokalizacja przedmiotowego przedsięwzięcia jest zgodna z zapisami uchwały nr XI/68/07 Rady Miejskiej Gminy Frombork z dnia 27 września 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Fromborka (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2008 r., nr 1, poz. 1).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) planowana inwestycja należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Frombork wystąpił pismem nr OŚ.6220.1.3.2014 z dnia 27 sierpnia 2014 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz pismem nr OŚ.6220.1.4.2014 z dnia 27 sierpnia 2014 roku do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie o opinię, co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie dnia 03 września 2014 roku wydał opinię nr ZNS.9083.13.2014, w której stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, ponieważ nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia ludzi i środowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 4 września 2014 roku nr WSTE.4240.93.2014. BW.1 zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Frombork o uzupełnienie złożonego wniosku o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o przesłanie inwentaryzacji przyrodniczej drzew i krzewów i dokonanie wyjaśnień dotyczących sposobu odprowadzania wód opadowych na terenie przedsięwzięcia. Burmistrz Miasta i Gminy Frombork pismem nr OŚ.6220.1.3.2014 z dnia 09 września 2014 roku przesłał dla Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie ww. dokumenty.

Po przeanalizowaniu otrzymanych dokumentów Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie dnia 24 września 2014 roku wydał postanowienie

nr WSTE.4240.93.2014.BW.2, w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu.

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) dnia 27 sierpnia 2014 roku na wniosek NOW-EKO Biuro Projektów Spółka z o. o., ul. Dąbrowszczaków 39, 10-542 Olsztyn zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Burmistrz Miasta i Gminy Frombork postanowieniem nr OŚ.6220.1.6.2014 z dnia 01 października 2014 roku po rozpatrzeniu wniosku NOW-EKO Biuro Projektów Spółka z o. o. z siedzibą w Olsztynie i zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie postanowił nie stwierdzić potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wraz z informacją o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, możliwością wnoszenia uwag i wniosków oraz postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Frombork nie stwierdzające potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostały skutecznie dostarczone stronom postępowania, zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy we Fromborku: www.frombork.samorzady.pl oraz wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Frombork.

W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych wniosków i uwag w sprawie prowadzonego postępowania.

Z posiadanych dokumentów stanowiących kartę informacyjną przedsięwzięcia przedłożoną przez inwestora wynika, że obszar, objęty wnioskiem położony jest we wschodniej części miasta Fromborka, w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej. Od północy ograniczony jest Kanałem Kopernika, od południa drogą wojewódzką 504, od zachodu terenem basenu, a od wschodu granicą miasta. Przewidywana zajętość terenu pod planowaną inwestycję wyniesie ok. 3,3 ha. Jest to powierzchnia wyznaczonego pasa drogowego, w której ujęte są infrastruktura drogowa o łącznej długości ok. 1,3 km (jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe), sieci kanalizacyjne, energetyczne oraz zieleń.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie ulic jednojezdniowych o łącznej długości ok. 1,3 km; budowie ciągów pieszych i ciągów rowerowych; budowie sieci energetycznej; budowie sieci wodociągowej o łącznej długości ok. 1,5 km; budowie kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 1,5 km z 3 przepompowniami; budowie infrastruktury do odprowadzania wód deszczowych i roztopowych (rowy przydrożne, 4 zbiorniki odparowujące). Ponadto realizacja inwestycji będzie wymagała wycinki drzew i krzewów bezpośrednio kolidujących z zakresem inwestycji. Projekt zakłada również urządzeniu terenów zielonych w granicach pasa drogowego i przebudowę kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

Teren jest w niewielkim stopniu przekształcony. Bezpośredni dostęp stanowi droga wojewódzka numer 504 relacji Elbląg - Braniewo. Spośród infrastruktury technicznej występuje tu linia napowietrzna średniego napięcia oraz drogi gruntowe nieutwardzone. Zgodnie z mapą ewidencyjną grunty w obszarze i otoczeniu inwestycji to: grunty rolne (R), grunty leśne (Ls), pastwiska (Ps) i grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz).

Teren objęty wnioskiem charakteryzuje się stosunkowo dużym zróżnicowaniem florystycznym. Stan roślinności drzewiastej określono jako dobry. Wzdłuż ul. Braniewskiej

stanowiącej południową granicę terenu opracowania występuje aleja lipowa. W południowo-wschodniej części dominują zbiorowiska leśne ze stosunkowo dużymi polanami śródleśnymi. W kompleksach leśnych występują takie gatunki jak: brzoza brodawkowata, sosna pospolita, klon jawor, lipa drobnolistna, dąb szypułkowy, klon pospolity, jabłoń domowa. Polany leśne porastają młode samosiewy sosny pospolitej oraz siewki innych gatunków drzew. W bezpośrednim sąsiedztwie dróg gruntowych przecinających ten teren występują gęste zakrzewienia śliwy tarniny, jeżyn oraz pojedyncze siewki innych gatunków drzew i krzewów, m. in. klona jesionolistnego, klona jawora i bzu czarnego.

Projekt nowej infrastruktury w obszarze dotychczas nieużytkowanym i w niewielkim stopniu przekształconym koliduje z istniejącą zielenią. Do usunięcia przeznaczono niezbędną ilość drzew i krzewów kolidujących z projektowanym przedsięwzięciem. Ogółem do wycinki wskazano 300 szt. drzew i 10500 m: krzewów. Pismem z 17 września 2014 roku skierowanym do Burmistrza Miasta i Gminy Frombork wnioskodawca poinformował, że w miejscu włączenia projektowanej ulicy (na odcinku C-D) z drogą wojewódzką 504 istnieje konieczność dodatkowej wycinki 3 drzew. Tym samym do usunięcia przeznaczono 303 drzewa. Dodatkową wycinkę uzasadniono lokalizacją drzew w polu widoczności przy ruszaniu z miejsca zatrzymania na wlocie drogi podporządkowanej.

Na terenie opracowania zinwentaryzowano 712 drzew, w tym 651 sztuk stanowią pojedyncze drzewa, a 61 to grupy drzew i krzewów porastających łącznie powierzchnię ok. 22 623 nr. Najliczniej występującym gatunkiem jest brzoza brodawkowata (27 %), lipa drobnolistna (13,2 %), topola osika (11,4%) i klon zwyczajny (11,1 %). Około 80 % zinwentaryzowanych drzew jest w dobrym stanie zdrowotnym. Tylko 19 spośród zinwentaryzowanych drzew jest w złym stanie zdrowotnym. Stan zdrowotny pozostałych drzew został określony jako średni. Charakteryzuje go stosunkowo duża żywotność okazów i liczne uszkodzenia (deformacje korony, rany wgłębne, choroby). W większości są to młode drzewa, podrosty i krzewy. Tylko ok. 100 drzew posiada obwód pnia powyżej 100 cm.

Wśród gatunków drzewiastych zinwentaryzowano 1 gatunek objęty ochroną częściową – kruszynę pospolitą w ilości ok. 10 szt. Krzewy znajdują się w podszycie kompleksu leśnego, we wschodniej części terenu opracowania. Wśród roślinności zielnej jedynym zinwentaryzowanym gatunkiem chronionym jest konwalia majowa występująca w zwartej grupie w centralnej części obszaru opracowania i częściowo pokrywa się z lokalizacją planowanej inwestycji.

Na potrzeby opracowania wykonano również inwentaryzację porostów, która wykazała występowanie jednego gatunku objętego ochroną częściową tj. mąkli tarniowej zasiedlającej 1 drzewo lipę drobnolistną o nr ew. 237, która nie jest przewidziana do usunięcia.

Ponadto w trakcie inwentaryzacji stwierdzono występowanie siedliska pachnicy dębowej na drzewie o nr ew. 242 oraz 11 drzew uznano jako potencjalne siedlisko tego gatunku. Lipa oznaczona nr 242 oraz 243 (okazy prawdopodobnie zasiedlone przez pachnicę dębową) znajdują się w grupie drzew zagrożonych uszkodzeniem podczas prowadzonych prac. Dlatego należy zastosować wszelkie środki ostrożności podczas prowadzenia robót budowlanych zapobiegające uszkodzeniu drzewa. Ponadto 4 drzewa stanowiące potencjalne siedlisko pachnicy dębowej wymagają usunięcia ze względu na kolizję z budową wjazdu na drogę wojewódzką nr 504.

Projektowana infrastruktura w niewielkiej części usytuowana jest na działkach leśnych. Odcinek projektowanej drogi, ścieżki rowerowej i chodnika, o długości ok. 130 m oraz zbiornik nr 1 — odbiornik wód deszczowych fragmentarycznie znajdują się na gruncie oznaczonym w ewidencji jako Ls. Łącznie pod projektowaną infrastrukturę zajęta zostanie powierzchnia ok. 0,24 ha (pod pas drogowy 0,3 ha). Zakres inwestycji, który koliduje z obszarami leśnymi realizowany będzie w oparciu o ustawę z uzyskaniem decyzji

o zezwoleniu realizacji inwestycji drogowej (ZR1D), w przypadku, której nie obowiązuje ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Na etapie przygotowania karty informacyjnej została wykonana również inwentaryzacja faunistyczna. Na podstawie przeprowadzonych obserwacji (od końca maja do połowy sierpnia) stwierdzono występowanie 35 gatunków ptaków, w tym 29 gniazdujących i 6 przelotnych i żerujących. Spośród gatunków gniazdujących największą liczbę stanowiły szpaki, dymówki i oknówki, a gniazdujących zięba, kos, trznadel i gąsiorek. Omitofauna terenu jest dosyć urozmaicona. Do najcenniejszych gatunków należą gąsiorek i jarzębatka. Większość gatunków to gatunki licznie i pospolicie występujące na terenie kraju. W sąsiedztwie miejsca planowanej inwestycji znajdują się liczne tereny stanowiące podobne siedliska do analizowanego i zmiana sposobu zagospodarowania terenu spowoduje częściowe przemieszczenie się ptaków na siedliska zastępcze.

W trakcie inwentaryzacji na analizowanym obszarze stwierdzono występowanie 2 gatunków płazów podlegających ochronie tj. żaby trawnej (30-40 osobników) i żaby zielonej (40-50 osobników), które są gatunkami pospolicie występującymi na terenie kraju. Na potrzeby opracowania prowadzone były również obserwacje innych gatunków. Stwierdzono między innymi występowanie winniczka, trzmiela ziemnego, mrówki rudnicy. Gatunki te w większości stwierdzono poza miejsce realizacji inwestycji, a zakres prowadzonych prac nie wpłynie znacząco na stan ich populacji. Ponadto poza terenem opracowania stwierdzono występowanie czerwończyka nieparka gatunku z listy Natura 2000.

W wyniku realizacji inwestycji w obszarze projektu powstanie podstawowy układ komunikacyjny (jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe) obsługujący teren przyszłego uzdrowiska, który uzbrojony zostanie w sieć wodociągową i kanalizacji sanitarnej z przepompowniami oraz sieć energetyczną. Odwodnienie powierzchni szczelnych za pomocą przydrożnych rowów trawiastych do szczelnych zbiorników na wody opadowe i roztopowe o łącznej powierzchni ok. 311 m². Wszystkie sieci, cała infrastruktura techniczna znajdować się będzie w granicach pasa drogowego. Projektowane ulice o łącznej długości ok. 1,3 km bezpośrednio skomunikowane będą z drogą wojewódzką Nr 504. W związku z lokalizacją planowanych w przyszłości zespołów sanatoryjnych wybudowane zostaną krótkie odcinki dróg stanowiące dojazd do przyszłych obiektów.

Zgodnie z założeniami do projektu zawartymi w koncepcji zagospodarowania terenu planowaną infrastrukturę cechują następujące parametry techniczne:

- Klasa techniczna dróg - D
- Kategoria ruchu - KRI
- Prędkość projektowa (prędkość miarodajna) - $V_p = 30(50)$ km/h
- Przekrój poprzeczny na terenie zabudowy - 1x2
- Szerokość jezdni - 6,00 m
- Szerokość ścieżki rowerowej - 2,00 m
- Szerokość chodnika - 1,50 m
- Szerokość pasa drogowego - 25 m do 28 m

W obszarze projektu wybudowany zostanie wodociąg z rur PE160 o PN10 wyposażony w armaturę odcinającą i hydranty.

Odbiornikiem ścieków sanitarnych będzie kanalizacja sanitarna grawitacyjna D200 wybudowana przez Inwestora i doprowadzona do granicy działki 6/8. Ze względu na zróżnicowany wysokościowo teren i lokalizację planowanych (w ramach odrębnego zadania) zespołów sanatoryjnych przewiduje się budowę układu tłocznego z trzema pompowniami i rurociągami tłocznymi. W pompowniach zastosowane będą pompy ABS z wolnym przelotem. Doboru pomp i rurociągów tłocznych dokonano tak, by prędkość przepływu w rurociągach tłocznych wynosiła 0.8 m/s czyli zapewniona była prędkość samooczyszczania rurociągów tłocznych. Pompy lokowane będą w zbiornikach z kręgow

żelbetowych DI 500. Orurowanie ze stali nierdzewnej DN80. Sterowanie standardowe z 4 regulatorami poziomu typu MAC-3. Rurociągi tłoczne wykonane będą z rur PEHD PN6.

Wzdłuż projektowanych dróg dojazdowych wykonane zostaną rowy terenowe odprowadzające wody opadowe z terenów utwardzonych do 4 szczelnych zbiorników, zaprojektowanych w miejscu istniejących zagłębień terenowych.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę sieci energetycznej składającej się z:

- słupowej stacji transformatorowej SN/n.n.
- kablowej linii energetycznej SN
- kablowej sieci energetycznej n.n.
- szafek kablowych

Stacja transformatorowa będzie zasilona linią kablową z istniejącej w pobliżu napowietrznej linii energetycznej SN. Poszczególne obiekty kompleksów sanatoryjnych będą mogły być zasilone z szafek kablowych wyposażonych w rozłączniki bezpiecznikowe.

Na terenie objętym opracowaniem zaprojektowano wykonanie trawników na terenie płaskim i na skarpach w granicach pasa drogowego.

Technologię robót budowlanych przyjęto ogólnie znaną i powszechnie stosowaną spełniającą wszystkie polskie normy budowlane. Wytwarzanie prefabrykatów budowlanych odbywać będzie się w wytwórniach spełniających wymagania ochrony środowiska.

Biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia, jak również zagospodarowanie otaczającego terenu nie przewiduje się wystąpienia szczególnego zagrożenia dla środowiska z tytułu hałasu oraz emisji do atmosfery substancji gazowych i pyłów. Będzie to oddziaływanie ograniczone w czasie i nie spowoduje istotnych bądź długotrwałych zmian w środowisku.

W celu ograniczenia uciążliwości na środowisko związanych z realizacją inwestycji przyjęto następująca działania minimalizujące:

- Zaplecze budowy (w tym składy materiałów) będą zlokalizowane poza obszarem:
 - leśnymi oraz gęsto porośniętymi samosiewami drzew,
 - górnictwem (występowanie wód geotermalnych).
- Wycinka drzew i krzewów będzie realizowana poza okresem lęgowym ptaków, w okresie pomiędzy 15 października a 1 marca.
- W przypadku stwierdzenia pachnicy dębowej w drzewach, które zostały wskazane do wycinki należy uzyskać stosowne zezwolenia wynikających z art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Podobne zezwolenia są wymagane w przypadku konieczności zniszczenia pozostałych gatunków chronionych tj. kruszyny pospolitej i konwalii majowej.

- Usuwanie drzew zasiedlonych lub będących potencjalnym siedliskiem pachnicy dębowej albo innych owadów objętych ochroną, należy prowadzić pod nadzorem entomologa.
- Ochrona istniejącej zieleni:
 - zabezpieczenie drzew zagrożonych przed uszkodzeniami mechanicznymi,
 - urobek z wykopów oraz materiały i środki chemiczne należy składować poza obrębem koron drzew.,
 - w strefie wzrostu korzeni drzew prace budowlane należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, bez użycia ciężkiego sprzętu, system korzeniowy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i przesuszeniem,
 - pnie drzew zagrożonych uszkodzeniem zabezpieczyć poprzez założenie mat ochronnych i desek lub wygradzenie,

- prowadzić kontrolę wilgotności gleby w czasie prac odwodnieniowych w wykopach w pobliżu drzew (szczególnie w okresach przedłużającej się suszy), w razie potrzeby prowadzić podlewanie drzew,

- Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6.00 - 22.00).
- W celu ograniczenia emisji hałasu urządzenia emitujące hałas nie powinny pracować równocześnie, należy również ograniczyć jałową pracę maszyn.
- Ścieki socjalno - bytowe z zaplecza budowy będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, które będą systematycznie opróżniane przez wyspecjalizowane firmy.
- Serwisowanie i tankowanie maszyn i urządzeń pracujących przy realizacji przedsięwzięcia prowadzone będzie w specjalnie wyznaczonym na ten cel miejscu na placu budowy. Miejsce serwisowania, tankowania i postoju ciężkiego sprzętu, składowania materiałów budowlanych, a także inne miejsca gdzie występuje potencjalne niebezpieczeństwo skażenia substancjami ropopochodnymi będą odpowiednio zabezpieczone przed możliwością wycieków i skażenia środowiska.
- Plac budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, w przypadku awaryjnego zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie usunąć i przekazać do utylizacji podmiotowi posiadającemu stosowne uprawnienia w tym zakresie. Wykonawca robót winien posiadać odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
- Ograniczenie możliwość tworzenia się na terenie budowy zagłębień oraz zastoisk wody, aby nie dopuścić do wykorzystywania ich przez plaży, jako miejsca schronienia. Wszystkie studzienki (wpusty) powinny być zabezpieczone i przykryte w sposób uniemożliwiający przypadkowe wpadanie zwierząt.
- Zdjęty na czas budowy humus składować w przyzmacach, a następnie wykorzystywać do kształtowania skarp, zakładania trawników, sadzenia roślin i niwelacji terenu. Ewentualne pozostałe ilości należy zutilizować.
- Prawidłowa eksploatacja oraz podjęcie działań zmierzających do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (olei, benzyn).
- Wszystkie powstające odpady w pierwszej kolejności powinny być poddawane odzyskowi lub unieszkodliwianiu w miejscu ich powstawania.
- Powstające odpady będą segregowane i tymczasowo magazynowane na odpowiednio zagospodarowanym placu (pod zadaszeniem) i w pomieszczeniu magazynowym. W ten sposób odpady podczas składowania zostaną zabezpieczone przed:

- dostępem osób nieupoważnionych - zlokalizowane na ogrodzonym i dozorowanym terenie,
- mieszaniami różnych rodzajów odpadów - pomieszczenie magazynowe zostanie wyposażone w pojemniki do selektywnego magazynowania odpadów,
- negatywnym oddziaływaniem na środowisko i zdrowie ludzi - pojemniki będą ustawione na utwardzonej nawierzchni, pojemniki na odpady niebezpieczne będą zaopatrzone w szczelne zamknięcia, zabezpieczające przed przedostaniem się substancji niebezpiecznych do środowiska podczas gromadzenia, transportu lub rozładunku. Okres magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów uzależniony będzie od możliwości technicznych i organizacyjnych. Nie będzie przekraczał limitów czasowych określonych w art. 63 ust. 3 i 4 ustawy o odpadach.

- Przekazywane wytwarzanych odpadów uprawnionym podmiotom, zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązującego w tym zakresie prawa. W pierwszej kolejności prowadzony będzie odzysk materiałów, pozostałe odpady, których odzysk z przyczyn technologicznych jest niemożliwy lub jest nieuzasadniony ekologicznie bądź ekonomicznie - będą przekazywane do unieszkodliwienia.
- Zabezpieczenie składowanych substancji pylnych. Na etapie budowy należy ograniczyć oddziaływania związane z emisją pyłów poprzez odpowiednie składowanie, magazynowanie oraz transport substancji pylnych w obrębie placu budowy. W szczególności ich przykrycie folią plandekami, okresowe zraszanie, zwłaszcza w czasie suchej i wietrznej pogody. Ponadto unikanie prowadzenia prac budowlanych w okresach silnych wiatrów, a także prowadzenie działań zapobiegających wtórnej emisji pyłu z transportu materiałów i odpadów oraz z dróg, którymi poruszać się będą pojazdy wyjeżdżające z placu budowy np. czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy, zraszanie powierzchni dróg dojazdowych do miejsca budowy, zabezpieczenie (przykrycie plandekami, stosowanie opakowań) materiałów sypkich podczas transportu.

Na etapie eksploatacji wielkość emisji komunikacyjnej uzależniona będzie od natężenia ruchu.

Zgodnie z dokumentami planistycznymi planuje się wprowadzić w tym miejscu funkcje uzdrowiskowe. Projektowane drogi obsługujące obszar będą miały klasę techniczną D (dojazdowe) oraz będą obciążone niewielkim ruchem - kategoria ruchu KR1.

Przyjęte rozwiązania technologiczne są sprawdzone i powszechnie stosowane przy analogicznych inwestycjach drogowych. Materiały i urządzenia planowane do wykorzystania w ramach zadania będą posiadać certyfikaty dostępności do stosowania na polskim rynku. Ciągi komunikacyjne, po wybudowaniu, zapewnią przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń od przejeżdżających pojazdów, a warstwa ścieralna funkcje bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu. W celu ochrony środowiska naturalnego zaplanowano nawierzchnie szczelne, niepylne.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na swój charakter i skalę. Zarówno w trakcie realizacji jak i eksploatacji infrastruktury nie będzie występowała emisja substancji i energii, których oddziaływanie mogłoby wykraczać poza granice państwa. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi, wybrzeży, obszarami górskimi oraz obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Ponadto przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wody oraz poza obszarami przylegającymi do jezior. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się likwidacji żadnych zbiorników wodnych. Planowany do uzbrojenia teren pozbawiony jest obiektów o wysokim znaczeniu historycznym, objętych ochroną konserwatorską. Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zlokalizowane jest w strefie ochrony archeologicznej oraz w strefie ochrony krajobrazu kulturowego. W związku z czym inwestor podejmując jakiegokolwiek działania inwestycyjne na tych obszarach zobligowany jest uzgodnić projekt z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, uzyskać od niego niezbędne zezwolenia na realizację oraz zagwarantować nadzór archeologiczny w trakcie prac ziemnych. Jest to przedsięwzięcie o lokalnej skali oddziaływania zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie będzie ono również wywierało wpływu na obszary Natura 2000 znajdujące się w otoczeniu miasta. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na planowanym obszarze uzdrowiskowym w strefie „A”. Projektowana infrastruktura zgodna jest z „Załoženiami do koncepcji zagospodarowania strefy „A” ochrony uzdrowiskowej w projektowanym uzdrowisku Frombork”.

Przedsięwzięcie występuje na terenie dorzecza Wisły, a dokładnie w Rejonie Wodnym Dolnej Wisły. W związku z realizacją, jak również z eksploatacją infrastruktury objętej wnioskiem nie ma zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”. Odbiornikiem wód opadowych i roztopowych z projektowanych nawierzchni utwardzonych będą szczelne zbiorniki wybudowane na potrzeby odwodnienia powstającej infrastruktury.

Po przeanalizowaniu dokumentów dołączonych do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla przedmiotowego przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) oraz biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska i sporządzania raportu.

Pouczenie

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko w drodze postanowienia, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.).
4. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Frombork w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



BURMISTRZ
Margorzata Wronska
mgr Margorzata Wronska

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. NOW-EKO Biuro Projektów Spółka z o. o.
ul. Dąbrowszczaków 39
10-542 Olsztyn
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie
ul. Pstrowskiego 28b
10-602 Olsztyn
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Olsztynie
Wydział Spraw Terenowych w Elblągu
ul. Wojska Polskiego 1
82-300 Elbląg
2. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Braniewie
ul. Królewiecka 26
14-500 Braniewo

Załącznik nr 1
do Decyzji nr OŚ.6220.1.8.2014
Burmistrza Miasta i Gminy Frombork
z dnia 09 października 2014 roku

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Pn. „Zwiększenie atrakcyjności terenów Gminy Frombork dla projektów inwestycyjnych” polegającego na budowie uzbrojenia terenu w strefie ochrony uzdrowiskowej „A” w gminie Frombork

1. Inwestor: Gmina Frombork
2. Przedsięwzięcie będzie realizowane w całości na działkach oznaczonych numerami 6/1, 6/2, 6/3, 6/8, 7, obręb numer 3 miasta Fromborka oraz 1, obręb numer 5 miasta Fromborka.
3. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.
4. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się następujący zakres prac:
 - budowę ulic jednojezdniowych o łącznej długości ok. 1,3 km,
 - budowę ciągów pieszych i ciągów rowerowych,
 - budowę sieci energetycznej,
 - budowę sieci wodociągowej o łącznej długości ok. 1,5 km,
 - budowę kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 1,5 km z 3 przepompowniami,
 - budowę infrastruktury do odprowadzania wód deszczowych i roztopowych (rowy przydrożne, 4 zbiorniki odparowujące),
 - wycinka drzew i krzewów bezpośrednio kolidujących z zakresem inwestycji,
 - urządzenie terenów zielonych w granicach pasa drogowego (nasadzenie trawników),
 - przebudowa kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

W wyniku realizacji inwestycji w obszarze projektu powstanie podstawowy układ komunikacyjny (jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe) obsługujący teren przyszłego uzdrowiska, który uzbrojony zostanie w sieć wodociągową i kanalizacji sanitarnej z przepompowniami oraz sieć energetyczną. Odwodnienie powierzchni szczelnych za pomocą przydrożnych rowów trawiastych do szczelnych zbiorników na wody opadowe i roztopowe o łącznej powierzchni ok. 311 m². Wszystkie sieci, cała infrastruktura techniczna znajdująca się będzie w granicach pasa drogowego. Projektowane ulice o łącznej długości ok. 1,3 km bezpośrednio skomunikowane będą z drogą wojewódzką Nr 504. W związku z lokalizacją planowanych w przyszłości zespołów sanatoryjnych wybudowane zostaną krótkie odcinki dróg stanowiące dojazd do przyszłych obiektów.

Zgodnie z założeniami do projektu zawartymi w koncepcji zagospodarowania terenu planowaną infrastrukturę cechują następujące parametry techniczne:

- Klasa techniczna dróg - D
- Kategoria ruchu - KRI
- Prędkość projektowa (prędkość miarodajna) - $V_p = 30(50)$ km/h
- Przekrój poprzeczny na terenie zabudowy - 1x2
- Szerokość jezdni - 6,00 m
- Szerokość ścieżki rowerowej - 2,00 m
- Szerokość chodnika - 1,50 m
- Szerokość pasa drogowego - 25 m do 28 m

W obszarze projektu wybudowany zostanie wodociąg z rur PE160 o PN10 wyposażony w armaturę odcinającą i hydranty.

Odbiornikiem ścieków sanitarnych będzie kanalizacja sanitarna grawitacyjna D200 wybudowana przez Inwestora i doprowadzona do granicy działki 6/8. Ze względu na zróżnicowany wysokościowo teren i lokalizację planowanych (w ramach odrębnego zadania) zespołów sanatoryjnych przewiduje się budowę układu tłocznego z trzema pompowaniami i rurociągami tłocznymi. W pompowniach zastosowane będą pompy ABS z wolnym przelotem. Doboru pomp i rurociągów tłocznych dokonano tak, by prędkość przepływu w rurociągach tłocznych wynosiła 0.8 m/s czyli zapewniona była prędkość samooczyszczania rurociągów tłocznych. Pompy lokowane będą w zbiornikach z kręgów żelbetowych D1500. Orurowanie ze stali nierdzewnej DN80. Sterowanie standardowe z 4 regulatorami poziomu typu MAC-3. Rurociągi tłoczne wykonane będą z rur PEHD PN6.

Wzdłuż projektowanych dróg dojazdowych wykonane zostaną rowy terenowe odprowadzające wody opadowe z terenów utwardzonych do 4 szczelnych zbiorników, zaprojektowanych w miejscu istniejących zagłębień terenowych.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę sieci energetycznej składającej się z:

- słupowej stacji transformatorowej SN/n.n.
- kablowej linii energetycznej SN
- kablowej sieci energetycznej n.n.
- szafek kablowych

Stacja transformatorowa będzie zasilona linią kablową z istniejącej w pobliżu napowietrznej linii energetycznej SN. Poszczególne obiekty kompleksów sanatoryjnych będą mogły być zasilone z szafek kablowych wyposażonych w rozłączniki bezpiecznikowe.

Na terenie objętym opracowaniem zaprojektowano wykonanie trawników na terenie płaskim i na skarpach w granicach pasa drogowego.

BURMISTRZ

mgr Małgorzata Wronska